



Extension de la salle de régulation du SAMU au RDC de l'Hôpital François Mitterrand

5 Boulevard Jeanne d'Arc
BP 77908
21079 DIJON CEDEX

C.C.T.P.

Lot n° 05 – Peinture

Indice A du 09/07/2025

TABLE DES MATIERES

1	GENERALITES	3
	DEFINITION DE L'OPERATION, REGLEMENTATION THERMIQUE ET CERTIFICATION	3
	PHASAGE DE L'OPERATION	3
	OBJECTIFS – LABELS ET CERTIFICATION	3
	REGLEMENTATIONS.....	3
	PRESTATIONS A LA CHARGE DU PRESENT LOT	3
	FOURNITURE DE DOCUMENTS AU BUREAU DE CONTROLE.....	4
	AUTOCONTROLE DES ENTREPRISES	4
	ESSAIS DE FONCTIONNEMENT DES INSTALLATIONS.....	4
	VISITE ET CONNAISSANCE DES LIEUX.....	4
	CARACTERE DU FORFAIT	5
	PLANNING D'EXECUTION	5
	RECEPTION DES SUPPORTS	5
	CHOIX DES TEINTES ET ECHANTILLONS	5
	PREPARATION DES SUBJECTILES.....	6
	RACCORDS.....	6
	PROTECTION DES OUVRAGES DES AUTRES CORPS D'ETAT - NETTOYAGES	6
	FERMETURE DU BATIMENT	6
	NETTOYAGES CHANTIER ET BASE VIE	6
	TRAVAUX EN SITE OCCUPE	7
2	DESCRIPTION DES OUVRAGES	8
2.1	PREAMBULE.....	8
2.2	PEINTURE.....	8
2.2.1	Peinture sur plafond neuf	8
2.2.2	Peinture sur parois existantes	9
2.2.3	Peinture sur piliers béton existants déjà peints.....	9
2.2.4	Reprises de peinture sur parois existantes	9
2.2.5	Peinture sur parois neuves et jouées.....	10
2.2.6	Peinture sur boiserie neuves	10
2.2.7	Peinture sur boiserie existantes	11
2.2.8	Peinture sur huisserie bois neuves.....	11
2.2.9	Peinture sur huisserie bois existantes.....	12
2.2.10	Peinture sur canalisations	12
2.2.11	Vernis incolore sur tasseaux hêtre	12
2.3	NETTOYAGE DE FIN DE CHANTIER	13



1 GENERALITES

Définition de l'opération, réglementation thermique et certification

Opération : Extension de la salle de régulation du SAMU au RDC de l'Hôpital François Mitterrand.

Situation : 5 Boulevard Jeanne d'Arc – BP 77908
21000 DIJON

Spécificité : Travaux en site occupé en milieu hospitalier.

Phasage de l'opération

Sans objet.

Objectifs – Labels et Certification

L'opération ne fait pas l'objet de certification.

Règlementations

L'entreprise devra tenir compte des lois, stipulations, décrets, ordonnances, circulaires, arrêtés, textes officiels, normes françaises homologuées par l'AFNOR, Documents Techniques Unifiés (DTU), aux règles de l'art, etc. ..., s'appliquant aux travaux à exécuter en vigueur à la date de démarrage des travaux.

Lorsque la mise en œuvre des matériaux et produits n'est pas décrite dans un NF DTU, l'entreprise devra alors fournir l'Avis Technique (ATEX) ou Document Technique d'Application (DTA) en cours de validité.

L'entreprise ne pourra en aucun cas se prévaloir de la méconnaissance de l'un des textes réglementaires en vigueur.

La présente liste n'est pas exhaustive et ne présente aucun caractère limitatif. Si durant le chantier de nouvelles réglementations entrent en vigueur, l'entreprise est tenue d'en référer au maître d'ouvrage.

Prestations à la charge du présent lot

Les prestations à la charge de la présente entreprise dans le cadre de son marché comprennent implicitement :

- ☐ l'amenée, la mise en place, la maintenance et le repli en fin de travaux des installations de chantier ;
- ☐ la fourniture, transport et mise en œuvre de tous les matériaux, produits et composants de construction nécessaires à la réalisation parfaite et complète de tous les ouvrages de son marché
- ☐ tous les échafaudages, agrès, engins ou dispositifs de levage (ou descente) nécessaires à l'exécution des travaux.
- ☐ la protection des ouvrages des autres corps d'état pouvant être détériorés ou salis par les travaux du présent lot ;
- ☐ la reconnaissance des subjectiles dans les conditions définies par les documents contractuels du marché ;
- ☐ la mise en peinture des surfaces de référence et des éprouvettes mobiles en conformité avec les prescriptions de l'article 6 du DTU 59.1 ;
- ☐ l'application des produits suivant prescriptions du DTU 59.1 et des documents particuliers du marché concernant l'état de finition, l'aspect mat, satiné, brillant et les coloris ;
- ☐ les travaux de tracés et de rechampissage dans le cas de décors géométriques ;
- ☐ l'exécution de travaux de qualité de finition très soignée dans les conditions définies par les documents particuliers du marché ;
- ☐ les ponçages à l'abrasif à l'eau et les ponçages spéciaux s'ils sont prévus aux documents particuliers du marché ;

- ❑ les mises à la teinte sur chantier dans les cas autorisés par le maître d'œuvre ;
- ❑ les raccords nécessaires après intervention d'autres corps d'état;
- ❑ les protections des ouvrages des autres corps d'état pouvant être tachés par la peinture ;
- ❑ la protection des ouvrages jusqu'à la réception ;
- ❑ les nettoyages du chantier en cours et en fin de travaux ;
- ❑ le ramassage et la sortie des déchets et emballages ;
- ❑ le tri sélectif des emballages et déchets et l'enlèvement hors du chantier dans le respect de la législation en vigueur.
- ❑ la quote-part de l'entreprise dans les frais généraux du chantier et le compte prorata, le cas échéant ; et tous les autres frais et prestations même non énumérés ci-dessus, mais nécessaires à la réalisation parfaite et complète des travaux

Fourniture de documents au bureau de contrôle

Toutes les entreprises sont tenues de fournir au contrôleur technique tous les documents d'exécution tels que plans, notes de calculs schémas, références avis techniques, cahiers des charges pour matériaux non traditionnels, PV ou Certificats de classement ou d'essais de matériaux.

Les documents doivent être transmis au moins 15 jours avant exécution des ouvrages auxquels ils se rapportent. L'absence de ces documents est susceptible d'entraîner un avis défavorable.

Autocontrôle des entreprises

En début de chantier, l'entreprise donnera le nom de la personne chargée d'assurer le contrôle des matériaux et de leur mise en œuvre.

Le contrôle interne auquel sont assujetties les entreprises doit être réalisé à différents niveaux :

- Au niveau des fournitures, quel que soit leur degré de finition, l'entreprise s'assurera que les produits commandés et livrés sont conformes aux normes et aux spécifications complémentaires éventuelles du marché ;

- Au niveau du stockage, l'entreprise s'assurera que celles de ses fournitures qui sont sensibles aux agressions des agents atmosphériques ou aux déformations mécaniques sont convenablement stockées et protégées ;

Au niveau de l'interface entre corps d'état, l'entreprise vérifiera, tant à la phase conception que de l'exécution, que les ouvrages à réaliser ou exécuter par d'autres corps d'état permettent une bonne réalisation de ses prestations ;

- Au niveau de la fabrication et de la mise en œuvre, le responsable des contrôles internes de l'entreprise s'assurera que la réalisation est faite conformément aux DTU, règles de l'art etc...

- Au niveau des essais, l'entreprise réalisera les vérifications ou essais imposés par le DTU et les règles professionnelles et les essais particuliers supplémentaires exigés par les pièces écrites. Elle fournira les résultats obtenus au contrôleur technique.

Essais de fonctionnement des installations

Il appartient aux entreprises de réaliser les essais de bon fonctionnement des installations techniques et d'établir les attestations d'essais correspondantes, dont un modèle est disponible sur le site de l'Agence Qualité Construction.

Pour permettre au contrôleur technique de procéder aux vérifications sur site qu'il juge utile, les entreprises doivent l'informer de la planification de ces essais

Visite et connaissance des lieux

En complément des indications qui lui sont fournies, l'entrepreneur pourra relever sur place tous les renseignements (moyens d'accès, état des existants et des mitoyens, niveaux, etc.) qui lui sont nécessaires pour établir son prix.

En aucun cas, il ne pourra prétendre à un supplément par suite de difficultés d'accès, d'organisation de chantier ou toute autre contrainte due au site.

En cas d'erreurs ou d'omissions, elle avertira la maîtrise d'œuvre et la maîtrise d'ouvrage.

Dans le cas où les erreurs et omissions repérées auraient des conséquences financières, une réunion de l'ensemble des intervenants sera organisée pour adapter le projet et trouver la solution adéquate.



Une visite des lieux est **obligatoire**. Une demande pourra être faite auprès du Maître d'Ouvrage.

Personnes à contacter :

Guillaume DURAND mail : guillaume.durand@chu-dijon.fr - téléphone : 03 80 48 70 79.

Christophe JACOTOT mail : christophe.jacotot@chu-dijon.fr - téléphone : 03 80 48 70 79.

Caractère du forfait

Les entreprises du présent lot devront prendre connaissance non seulement du descriptif des travaux de leur spécialité mais aussi de celui des autres corps d'états afin de prévoir tous les travaux préparatoires de leur spécialité nécessaires à l'exécution des ouvrages des autres corps d'états conformément à l'organisation dans le temps prévu au planning travaux.

Les entreprises du présent lot déclarent :

- avoir pris connaissance de toutes les parties du Cahier des Clauses Techniques Particulières, et ainsi avoir compris dans leur soumission, tous les travaux pouvant en résulter même si certains de ces travaux ne sont pas mentionnés dans la ou les parties qui traitent plus particulièrement de leur lot (à moins que ces travaux n'aient été explicitement affectés à un autre lot)
- avoir été informées que le CCTP n'a pas de caractère limitatif et qu'elles devront avoir compris dans leur soumission tous les travaux de leur profession indispensables à l'achèvement complet de l'ensemble la construction selon les règles de l'art (à l'exception de ceux affectés explicitement à un autre lot)

En conséquence, les entreprises ne pourront jamais arguer que des erreurs ou omissions au CCTP puissent le dispenser d'exécuter tous les travaux nécessaires ou fassent l'objet de supplément de prix.

Les travaux supplémentaires ne seront acceptés que lorsqu'ils auront été ordonnés par le Maître d'Ouvrage au préalable.

Avant la remise de leur proposition de prix, les entreprises, en particulier celles intéressées par les ouvrages existants, devront effectuer sur place tous les relevés nécessaires, afin d'inclure dans leur soumission, toutes les sujétions : démolitions, plus-values de reprises, niveaux des sols, hauteurs libres, percements, raccords, engravures, poteaux, réseaux existants, difficultés d'approvisionnements, etc...

Planning d'exécution

L'entreprise aura à sa charge de fournir un planning d'exécution de son propre lot.

Réception des supports

Avant tout commencement des travaux, l'entrepreneur du présent lot procédera à la reconnaissance des subjectiles, tant pour en tirer tous renseignements utiles à la bonne marche du travail que pour vérifier leur état de conformité aux prescriptions du DTU.

Cette reconnaissance sera effectuée en présence du maître d'œuvre et du ou des entrepreneurs ayant réalisé les subjectiles.

Dans le cas de subjectiles non conformes et ne répondant pas aux prescriptions du DTU, l'entrepreneur du présent lot fera, par écrit au maître d'œuvre, ses réserves et observations avec toutes justifications à l'appui.

Il appartiendra alors au maître d'œuvre de prendre toutes décisions en vue d'obtenir des subjectiles conformes.

Choix des teintes et échantillons

Le choix des teintes appartient au maître d'œuvre.



Aucun supplément de prix ne pourra être demandé pour l'emploi de telle ou telle autre teinte, ni pour l'exécution de plusieurs teintes sur les parois d'un même local, réchappissage ou autres, par dérogation aux spécifications du cahier des charges DTU.

Avant toute commande, l'entrepreneur devra fournir les échantillons de tous les papiers peints et revêtements muraux qu'il envisage de mettre en œuvre.

Préparation des subjectiles

Les travaux ne devront être exécutés que sur des subjectiles parfaitement secs.

Avant application de toute couche, le subjectile devra être débarrassé des souillures, poussières, projection de plâtre ou mortier, taches de graisse, etc.

Pour tous les subjectiles ayant reçu une couche primaire par les soins du fournisseur, le peintre devra procéder à une révision soignée de cette couche d'impression et il aura à sa charge l'exécution de tous les petits raccords nécessaires sur cette couche primaire.

Raccords

Dans le cadre de l'exécution de son marché, le présent lot aura implicitement à sa charge l'exécution de tous les raccords de peinture afférents aux travaux des autres corps d'état.

Protection des ouvrages des autres corps d'état - Nettoyages

Le présent lot devra prendre toutes les précautions qui s'imposent pour assurer la protection de tous les ouvrages qui pourraient être tachés ou attaqués par les peintures ou autres produits employés.

Il devra, le cas échéant, après exécution de ses travaux, enlever toutes les taches ou traces de peinture sur tous les ouvrages imparfaitement protégés. Ces nettoyages ne devront en aucun cas détériorer les ouvrages, notamment les vitres qui ne devront pas être rayées.

Tous les articles de ferrage et quincaillerie mobiles devront être nettoyés et grattés dès finition des peintures, afin d'assurer leur fonctionnement normal.

Les plaques des appareillages électriques seront déposées et reposées après travaux de peinture, par le présent lot.

Fermeture du bâtiment

En cours de chantier, certaines entreprises seront désignées responsables pour vérifier la fermeture du cabinet dentaire tous les soirs de la semaine et avant chaque week-end.

Nettoyages chantier et base vie

Le chantier devra rester propre pendant toute sa durée et le nettoyage devra être quotidien.

Chaque entreprise présente sur le chantier devra effectuer ce nettoyage quotidien. Les déchets et détritiques (à l'intérieur et à l'extérieur des bâtiments) devront être triés et mis en dépôt dans les bennes de chantier. Le balayage des locaux suivra l'enlèvement des déchets et sera quotidien également.

Si le nettoyage quotidien n'est pas réalisé, il sera commandé, par le Maître d'Ouvrage, à une entreprise extérieure, sans lettre de mise en demeure préalable. Les frais seront mis en compte prorata ou interentreprises.

Le nettoyage de la base vie et des sanitaires mis à disposition par le Maître d'Ouvrage au sous-sol de l'ex-EFS est pris en charge par le CHU le temps du chantier.



**24054 – CHU – Extension salle de régulation SAMU
C.C.T.P LOT N° 05 – PEINTURE**

Travaux en site occupé

Les travaux se dérouleront en site occupé.

Avant tout commencement des travaux, les entreprises devront faire le point avec le maître d'ouvrage et le coordinateur SPS pour les mesures à mettre en œuvre pour :

- . minimiser la gêne causée par les travaux
 - . garantir la sécurité des occupants
 - . la programmation des interventions
 - . les protections à mettre en œuvre
 - . les nettoyages quotidiens à réaliser
- etc...

2 DESCRIPTION DES OUVRAGES

Tous les produits et matériaux de construction seront étiquetés A+ (qualité de l'air).
L'ensemble des mises en œuvre seront conformes au DTU 59.1.

2.1 PREAMBULE

D'après les plans existants, les travaux concernent les pièces archives, stockage, bureau régulation, SAS, détente, circulation 6, salle de crise, bureau responsable UF et une partie des circulations 4, 5, 7 et 8. Des interventions ponctuelles auront lieu dans le secrétariat DURU, les vestiaires femmes et sanitaires attenants, le bureau cadre infirmier, la chambre de régulation, la salle de régulation 1 et les vestiaires/sanitaires H et F.

Nota : certaines pièces changent de nom entre les plans existants/démol et les plans projet à savoir :

- la détente devient le bureau responsable ARM
- le bureau responsable UF devient le bureau SAMU

Les travaux seront réalisés en 1 seule phase.

Les travaux dans l'existant se dérouleront en site occupé avec du personnel se rendant dans la salle de régulation 1 et les pièces attenantes. Un nettoyage journalier devra être réalisé par les entreprises afin de maintenir les accès aux zones occupées propres (aspirateur + lavage).

Les horaires et jours à respecter pour accéder et travailler sur le chantier sont : 7h -19h.

Chaque entreprise travaillant sur le site devra mettre en place des protections efficaces contre la poussière et équiper son outillage électroportatif de système d'aspiration. **Il faudra au maximum minimiser le bruit lors de la réalisation des différents ouvrages, la salle de régulation 1 (centre d'appel du SAMU) étant occupée 7/7j et 24/24h.** Les meuleuses seront interdites (scie sabre autorisée).

Nota : une salle située dans la base vie permanente du CHU sera mise à disposition pendant toute la durée des travaux. Elle comprend salle de réunion, vestiaires et sanitaires ainsi que la possibilité de manger sur place. Les WC PMR dans la circulation 8 seront également mis à disposition pendant la durée des travaux. **Il est impératif de les maintenir propres, ces WC étant communs avec le personnel du CHU.**

Le déplacement des équipements et du mobilier des zones en travaux est à la charge du Maître d'Ouvrage.

Les approvisionnements ainsi que l'évacuation des gravois se feront *via* le Hall A et seront programmés selon un calendrier établi de concert avec le maître d'ouvrage et/ou les utilisateurs sur des plages horaires spécifiques : 6h-7h / 19h-22h (à ajuster) afin de minimiser les interactions avec le personnel et les patients/visiteurs du CHU. La protection et le nettoyage des zones impactées est à la charge des entreprises. Les véhicules ne pourront stationner que temporairement (le temps d'approvisionner ou d'évacuer les gravois) sur la voie pompier/taxi devant le Hall A.

2.2 PEINTURE

2.2.1 Peinture sur plafond neuf

Fourniture et mise en œuvre d'une peinture acrylique mate avec Ecolabel de classification A+.

Travaux préparatoires : égrenage, ponçage, époussetage, rebouchage ou enduit repassé si nécessaire en fonction de l'état du support et couche d'impression pour une finition de type A.

Travaux de finition : Application en 2 ou 3 couches pour des travaux de finition de type A, aspect lisse mat.
Teinte : BLANC.

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

Selon plans architecte et plan de repérage des plafonds (en bleu) : A prévoir pour le plafond neuf en plaques de plâtre dans l'espace détente.

2.2.2 Peinture sur parois existantes

Fourniture et mise en œuvre d'une peinture acrylique satinée avec Ecolabel de classification A+.

Travaux préparatoires : Lessivage pour repeindre y compris rebouchages et ponçage si nécessaire.

Travaux de finition : Application en 2 ou 3 couches pour des travaux de finition de type A.

Teintes : plusieurs teintes au choix de l'architecte.

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

Selon plans architecte : Peinture sur parois existantes à prévoir pour :

- pour la circulation
- pour la salle de régulation 3
- pour l'espace repas
- pour l'espace détente
- pour le SAS
- pour le bureau responsable ARM
- pour la salle de régulation 2
- pour le bureau SAMU.

2.2.3 Peinture sur piliers béton existants déjà peints

Fourniture et mise en œuvre d'une peinture alkyde satinée avec Ecolabel de classification A+.

Travaux préparatoires : Lessivage pour repeindre y compris rebouchages et ponçage si nécessaire avec primaire d'accrochage si nécessaire.

Travaux de finition : Application en 2 ou 3 couches pour des travaux de finition de type A

Teintes : plusieurs teintes au choix de l'architecte.

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

Selon plans architecte : Peinture sur les piliers béton existant à prévoir :

- dans la salle de régulation 3
- dans l'espace repas
- dans l'espace détente
- dans la salle de régulation 2
- dans le bureau SAMU.

2.2.4 Reprises de peinture sur parois existantes

Fourniture et mise en œuvre d'une peinture acrylique satinée avec Ecolabel de classification A+.

Travaux préparatoires : Lessivage pour repeindre y compris rebouchages et ponçage si nécessaire.

Travaux de finition : Application en 2 ou 3 couches pour des travaux de finition de type A.



Teinte : BLANC.

Nota : La salle de régulation 1 sera occupé H24 / 7/7j. Il faudra limiter au maximum les nuisances sonores lors de l'intervention.

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

Selon plans architecte : Reprises de peinture à l'extérieur de la pièce sur les cloisons qui ont été ouvertes pour installer des blocs-portes :

- dans le bureau responsable ARM côté salle de régulation 1
- dans le bureau SAMU côté couloir 8

2.2.5 Peinture sur parois neuves et jouées

Fourniture et mise en œuvre d'une peinture acrylique satinée avec Ecolabel de classification A+.

Travaux préparatoires : égrenage, ponçage, époussetage, rebouchage ou enduit repassé si nécessaire en fonction de l'état du support et couche d'impression pour une finition de type A.

Travaux de finition : Application en 2 ou 3 couches pour des travaux de finition de type A.

Teintes : plusieurs teintes au choix de l'architecte.

Nota : La salle de régulation 1 sera occupé H24 / 7/7j. Il faudra limiter au maximum les nuisances sonores lors de l'intervention.

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

Selon plans architecte : Peinture sur parois neuves à prévoir pour

- la circulation
- la salle de régulation 3
- l'espace repas
- l'espace détente
- le SAS pour les ouvertures partiellement refermées et celle totalement refermée
- le bureau responsable ARM
- la salle de régulation 2
- le bureau SAMU
- y compris les jouées en plaques de plâtre :
- dans le secrétariat DURU
- dans la salle de régulation 3
- dans l'espace repas
- dans l'espace détente
- dans la salle de régulation 2
- dans le bureau SAMU.

2.2.6 Peinture sur boiseries neuves

Fourniture et pose d'une peinture acrylique satinée avec Ecolabel de classification A+.

Travaux préparatoires : égrenage, ponçage, époussetage, rebouchage ou enduit repassé si nécessaire en fonction de l'état du support et couche d'impression.

Travaux de finition : Application en 2 ou 3 couches pour des travaux de finition de type A, aspect lisse satinée.

Teintes : plusieurs teintes au choix de l'architecte.

Nota : La salle de régulation 1 sera occupé H24 / 7/7j. Il faudra limiter au maximum les nuisances sonores lors de l'intervention.

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

Selon plans architecte : A prévoir pour l'ensemble des vantaux des blocs portes neufs (2 faces) dans

- la circulation
- la salle de régulation 3
- l'espace repas
- l'espace détente
- le SAS
- le bureau du responsable ARM
- la salle de régulation 2
- le bureau SAMU.

2.2.7 Peinture sur boiseries existantes

Fourniture et pose d'une peinture acrylique satinée avec Ecolabel de classification A+.

Travaux préparatoires : Lessivage pour repeindre, grattage des parties non adhérentes, impression fixante, rebouchage huile compris ponçage.

Travaux de finition : Application en 2 ou 3 couches pour des travaux de finition de type A, aspect lisse satinée.

Teintes : plusieurs teintes au choix de l'architecte.

Nota : La salle de régulation 1 sera occupé H24 / 7/7j. Il faudra limiter au maximum les nuisances sonores lors de l'intervention.

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

Selon plans architecte : A prévoir pour l'ensemble des vantaux des blocs portes existants dans

- la circulation pour entrer dans la salle de régulation 1 (1 face)
- le SAS pour entrer dans les vestiaires sanitaires H et F (1 face)
- l'espace détente pour entrer dans le local technique (1 face) y compris le châssis fixe en bois (2 faces)
- la salle de régulation 2 pour entrer dans la salle de régulation 1 (1 face).

2.2.8 Peinture sur huisseries bois neuves

Fourniture et pose d'une peinture acrylique satinée avec Ecolabel de classification A+.

Travaux préparatoires : égrenage, ponçage, époussetage, rebouchage ou enduit repassé si nécessaire en fonction de l'état du support et couche d'impression.

Travaux de finition : Application en 2 ou 3 couches pour des travaux de finition de type A, aspect lisse satinée.

Teintes : au choix de l'architecte.

Nota : La salle de régulation 1 sera occupé H24 / 7/7j. Il faudra limiter au maximum les nuisances sonores lors de l'intervention.

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

Selon plans architecte : A prévoir pour l'ensemble des huisseries bois des blocs portes neufs (voir 2.2.6).

2.2.9 Peinture sur huisserie bois existantes

Fourniture et pose d'une peinture acrylique satinée avec Écolabel de classification A+.

Travaux préparatoires : Lessivage pour repeindre, grattage des parties non adhérentes, impression fixante, rebouchage huile compris ponçage.

Travaux de finition : Application en 2 ou 3 couches pour des travaux de finition de type A, aspect lisse satinée.

Teintes au choix de l'architecte.

Nota : La salle de régulation 1 sera occupé H24 / 7/7j. Il faudra limiter au maximum les nuisances sonores lors de l'intervention.

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

***Selon plans architecte** : A prévoir pour l'ensemble des huisseries bois des blocs portes existants sur l'emprise du projet (voir 2.2.7).*

2.2.10 Peinture sur canalisations

Fourniture et mise en œuvre d'une peinture demi-brillante à base de résines alkydes avec Ecolabel de classification A+.

Travaux préparatoires : Brossage, grattage et époussetage, couche primaire adaptée à la nature du tuyau (PVC ou métallique) et au type de canalisation.

Travaux de finition : Application en 2 ou 3 couches pour des travaux de finition de type B, aspect lisse demi-brillant.

Teintes : au choix de l'architecte.

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

A prévoir sur toutes les canalisations visibles sur l'emprise du projet y compris primaire d'accrochage si nécessaire.

2.2.11 Vernis incolore sur tasseaux hêtre

Fourniture et mise en œuvre d'un vernis acrylique satiné pour protection des boiseries, en phase aqueuse, avec Ecolabel de classification A+ et pouvoir hydrofuge et fongicide éventuel.

Travaux préparatoires : ponçage, époussetage, dégraissage et apprêts sur subjectiles bois neufs permettant d'obtenir une finition A conformément au DTU 59.1.

Travaux de finition : Application en 2 ou 3 couches pour des travaux de finition de type A, compris ponçage entre chaque couche.

Teinte : incolore.

Nota : Le vernis doit conserver l'aspect de la structure naturelle du bois et ne doit pas jaunir dans le temps.

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

Selon plans architecte : A prévoir pour les tasseaux de bois formant la décoration en plafond de l'espace détente.

2.3 NETTOYAGE DE FIN DE CHANTIER

Avant réception générale des travaux, le nettoyage du chantier sera réalisé par l'entreprise ou une entreprise spécialisée sous-traitante à la charge du présent lot.

Il comprendra :

- Le nettoyage des sols de toutes natures y compris plinthes ;
- Le nettoyage de toutes les menuiseries extérieures et occultations, faces extérieure et intérieure comprenant les profilés, les vitrages (aux 2 faces), les tablettes de fenêtres et portes-fenêtres ;
- Le nettoyage des menuiseries intérieures aux 2 faces y compris tous profils d'encadrements, couvre-joints, plinthes, éléments de miroiterie et vitrerie : portes, portes de placards ; aménagements intérieurs de placard ;
- Le nettoyage des appareils sanitaires, robinetteries, radiateurs, faïences, miroirs et tous accessoires ;
- Le nettoyage du mobilier installé dans le cadre du projet : cuisine, banquette, estrade,...
- Le nettoyage des appareillages électriques, luminaires, bouches VMC ;
- La liste ci-dessus n'est pas limitative et s'étend à tous les éléments mobiliers et immobiliers fournis dans le cadre de l'opération, le nettoyage devant être réalisé de manière à ce que la réception finale puisse s'effectuer sans ambiguïté.

LOCALISATIONS ET OBSERVATIONS

Nettoyage de fin de chantier pour l'ensemble de l'ensemble des pièces impactées par le projet et des parties communes du bâtiment empruntées par les entreprises du chantier.